



*„Als wir das Apartment sahen,
wussten wir, da müssen wir zugreifen.“*

Ehepaar Barbara und Michael Koch, Betreutes Wohnen
der Residenz Losheim am See, im Interview am 10. Februar 2020


RESIDENZ
LOSHEIM AM SEE



Aus Sachsen ins Saarland:

Barbara und Michael Koch über Ihren Weg in die Residenz Losheim am See

„Bitte zurücktreten, der Zug fährt ein!“ – so könnte ein Besuch bei Ehepaar Koch, Bewohner eines schicken Apartments der Residenz Losheim am See, klingen. Denn was beim Betreten der geräumigen Wohnung von Barbara und Michael Koch sofort auffällt, ist die unglaublich gemütliche Einrichtung mit großer Modelleisenbahn-Anlage. „Damals in unserem Haus, da habe ich eine Anlage inklusive Lock-Material gehabt, die ich dann im Prinzip verschleudert habe. Hätte ich das gewusst, wieviel Platz wir hier in unserem Apartment haben, hätte ich sie mitgenommen“, erzählt Michael Koch bei unserem Besuch.

Wir schauen uns um und sind begeistert. Die Wohnung ist großzügig geschnitten und aufgrund der Lage im obersten Stockwerk des Hauses besonders hell und freundlich. Der weite Blick über die Hügel ist fantastisch. „Wenn Sie hier reinkommen oder ins Schlafzimmer drüben und diesen wunderschönen Blick sehen – sowohl im Sommer als im Winter, wenn es verschneit ist...“, schwärmt Barbara Koch. Ihr Ehemann ergänzt: „Der Balkon, das ist meine Brücke als Kapitän, denn von hier hat man vollkommen alles im Blick. Das wusste ich schon damals bei der ersten Besichtigung des Apartments.“ Diese Besichtigung war es, die für das Ehepaar Koch das Ende ihrer Suche nach einem altersgerechten Zuhause bedeutete.

Das Ehepaar Koch stammt aus Sachsen. Darauf deuten bereits die auffälligen Holzmöbel und handgefertigten Dekorationen an den Wänden und in den Regalen hin. Sie erinnern unweigerlich an die weltbekannte Erzgebirgische Handwerkskunst. „Unsere

Möbel haben wir mitgebracht. Sie sind ein Stück Heimat. So fiel uns der Umzug nicht so schwer“, erklärt Barbara Koch. Barbara und Michael Koch wurden beide in den 1940er Jahren in Leipzig geboren, und zwar in demselben Krankenhaus. Es ist auch das Krankenhaus, indem viele Jahre später ihr Sohn auf die Welt kam. Beide blicken auf eine glückliche Kindheit, eine schöne Schulzeit und ein erfolgreiche Studienzeit zurück. Michael Koch studierte an der Technischen Universität Bergakademie Freiberg Energiewirtschaft, genauer Gas- und Öltechnik. Barbara Koch studierte Außenwirtschaft, wechselte später in ein Fernstudium, da die beiden sich während der Studienzeit kennen und lieben lernten und die Hochzeit sowie die Geburt des Sohnes nicht lange auf sich warten ließen. Barbara Koch war es wichtig, zuhause bei ihrem Sohn zu sein. Die Familie lebte 25 Jahre in Leipzig. Nach der Wende bauten sie in Fuchshain, einem kleinen Ort circa zwölf Kilometer südlich von Leipzig, ein Eigenheim, in dem sie 21 Jahre wohnten.

Ein neues Zuhause

Doch wie landen Sachsen im Saarland, fernab der Heimat? Beide lachen: „Das ist immer die Standardfrage. Das werden wir überall gefragt.“ Auch wir sind neugierig. Michael Koch erzählt: „Als wir uns aus gesundheitlichen Gründen dazu entschlossen haben, unser Haus zu verkaufen, da haben wir uns gesagt, dass wir zwar nicht ins Ausland möchten, aber offen sind für ganz Deutschland. Meine Frau hat im Internet nachgeschaut, wo es ja tausende Angebote gibt.



*„Der Balkon, das ist
meine Brücke als Kapitän,
denn von hier aus hat man
vollkommen alles im Blick.“*

Michael Koch, 75



*„Falls einer von uns
beiden mal krank wird,
dann weiß man, dass
man hier versorgt ist.“*

Barbara Koch, 70



Wir haben uns ein paar vielversprechende Häuser rausgesucht und diese angeschrieben. Wir erhielten Unterlagen, die mal mehr oder weniger gut waren. Die Residenz in Losheim ist uns insofern aufgefallen, dass die Informationen sehr klar und sachlich waren, vor allem was das Finanzielle angeht.“ Überzeugt haben außerdem die Bilder in den Broschüren, denn das Ehepaar hatte eine Prämisse: eine Bleibe im Grünen – so wie sie es von ihrem Eigenheim gewohnt waren. „Wir haben natürlich erst Leipzig und Umgebung abgegrast, denn wir sind eigentlich gerne in Sachsen gewesen, aber wir fanden nichts Passendes.“ Sie meldeten sich kurzerhand für eine Besichtigung an, was problemlos und kurzfristig funktionierte. „Frau Zimmermann, die Residenzberatung, war sehr nett und entgegenkommend und dann konnten wir uns das mal anschauen.

Den Tag vergessen wir nie. Es war ein wunderschöner Tag im Juni. Wir sind frühzeitig losgefahren, denn es sind immerhin 600 Kilometer von Leipzig hierher. Wir sind um die Ecke gebogen und sahen das schöne, weiße Haus. Als wir dann in den Empfang kamen, waren wir ganz erstaunt. Denn man erwartet ja erst mal, dass es ein bisschen wie Krankenhaus riecht, aber es war eine richtige Hotelatmosphäre. Natürlich weiß ich, dass das alles gewollt ist, aber es ist einfach sehr schön. Und ich hatte noch zu meiner Frau gesagt, ich traue dem Prospekt nicht, denn man kann ja viele Bilder machen.“ Aber es war alles genauso wie im Prospekt abgebildet. Familie Koch war glücklich. „Als wir dann dieses Apartment sahen, wussten wir, da müssen wir zugreifen, auch wenn wir eigentlich noch ungefähr drei Jahre warten wollten mit dem Verkauf des Hauses.

Der Hausverkauf hat sich noch ein ganzes Jahr hingezogen. Da hatten wir schon Angst, dass das mit

dem Apartment nichts wird, denn wir hatten ja nix in den Händen. Aber die Residenz ist uns mit einem Vorvertrag sehr entgegen gekommen, das war sehr freundlich, denn so waren wir auf der sicheren Seite. Dafür waren wir wirklich sehr dankbar.“

Rundum gut versorgt

In der Residenz Losheim fühlt sich das Ehepaar Koch sehr wohl. Herr Koch erzählt: „Wir haben schon viele Freundschaften geschlossen.“ Das Ehepaar geht einkaufen, kocht selbst und macht Ausflüge in der Region. „Die Gegend ist ja wunderschön“, schwärmt Frau Koch. Herr Koch ergänzt: „Irgendwann hört es mal auf, aber solange wir noch geistig und körperlich fit sind, unternehmen wir viel. Ein sehr großer positiver Faktor, den wir nicht voraussehen konnten, ist, dass die Saarländer sehr nette Menschen sind. Das muss man wirklich sagen. Da waren wir sehr angenehm überrascht. Da gibt es z. B. Autofahrer, die winken einem einfach zu oder man hält mal einen Plausch auf der Straße.“

Die Kochs nehmen am Freizeitprogramm des Hauses teil und nutzen das Gesundheitsangebot. „Ich mache Reha-Sport. Das ist natürlich schön, wenn man das gleich im Haus hat. Und auch der ganze Servicedienst ringsum ist prima“, erläutert Frau Koch. Das Ehepaar schätzt die Sicherheit des Lebens in der Residenz. „Und falls einer von uns beiden mal kranker wird, dann weiß man, dass man hier versorgt ist“, so Frau Koch. Ihr Mann ergänzt: „Wir wollten die Entscheidung bei klarem Verstand selbst fällen, wir wollten nicht gezogen werden.“

Auch wenn es ungewöhnlich ist im Alter noch aus der Heimat wegzuziehen – die Kochs haben es nie bereut, sondern haben in der Residenz Losheim ihr zweites Zuhause gefunden.



Betreutes Wohnen: selbstbestimmt leben

Ein richtiges Zuhause sollte an einem wunderschönen Ort liegen, gemütlich und gepflegt sein, Geborgenheit ausstrahlen, Sicherheit bieten, Rückzugsorte beinhalten, und es sollte die Begegnung mit netten Menschen ermöglichen, die man gerne um sich haben möchte. All das bietet die Residenz Losheim am See.

In der Residenz Losheim am See stehen Lebensqualität, Selbstbestimmtheit und die Entfaltung Ihrer Persönlichkeit im Vordergrund. Sie bestimmen, wie Sie leben möchten. Damit das im Alter möglichst lange so bleibt, unterstützen wir Sie dabei. Unser Apartment-Bereich verbindet gehobene Wohnkultur und ein gemütliches Landhaus-Ambiente mit freundlichem Service und einem lückenlosen Sicherheits-

konzept. Unser Rundum-Service hilft Ihnen, alle Hürden des Alltags entspannt zu meistern. Buchen Sie einfach das Versorgungspaket, das zu Ihnen passt. Von der Wohnungsreinigung übers Wäschewaschen bis hin zu Reparaturen und Besorgungen – wir übernehmen das für Sie. Natürlich ist auch Vollpension möglich.

Wenn Sie möchten, können Sie verschiedene Therapie-Angebote und ein umfangreiches Veranstaltungsprogramm in Anspruch nehmen. Sind Sie einmal krank oder benötigen Pflege, betreut Sie auf Wunsch ein Ambulanter Pflegedienst in den eigenen vier Wänden. Er deckt ein breites medizinisches Dienstleistungsspektrum ab und ermöglicht auch bei Pflegebedarf den Verbleib in der eigenen Wohnung.





Die Residenz im Überblick

- Ansprechende Architektur im gediegenen Landhausstil
- Traumlage nur 200 Meter vom Stausee Losheim entfernt
- Gute Verkehrsanbindung in die Losheimer Innenstadt
- Geschmackvoll gestaltete Außenanlage
- Parkplatz
- Gemütliche Treffpunkte und Gemeinschaftseinrichtungen
- Restaurant, „Stubel“ und Café mit Terrasse
- Hauseigene Küche
- Eigenes Veranstaltungsprogramm (Kultur, Ausflüge, Feiern)

Das Wohnangebot

- Betreutes Wohnen, Pflegewohnen, Probewohnen
- 38 Ein-Zimmer-Apartments, 18 Zwei-Zimmer-Apartments, von 24 bis 65 qm, wahlweise für 1 oder 2 Personen
- Eröffnung eines Neubaus mit weiteren Apartments
- Alle Apartments seniorengerecht, mit eigenem Bad, Balkon oder Terrasse und Küchenanschlüssen
- W-LAN im ganzen Haus
- Sicherheit dank 24-Stunden-Notruf in allen Zimmern
- Auf Wunsch möbliert oder unmöbliert
- Nebenkosten (Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren) inklusive
- Zusätzliche Dienstleistungsangebote jederzeit buchbar
- Frühstück, Mittagessen und Abendessen einzeln oder als Monatsabonnement buchbar, auch mit Zimmerservice
- Gemeinschaftlicher Treffpunkt im Studio im

Dachgeschoss mit Dachterrasse

- 18 Apartments für Urlaubswohnen (auch mit Pflegebedarf)
- Im Pflegewohnen steht ein Ambulanter Pflegedienst zur Verfügung

Kostenlose Dienstleistungen zu Ihrer Entlastung

- Hilfestellung bei behördlichen Angelegenheiten
- Bereitstellung und Wartung von Waschmaschinen und Trocknern
- Fensterreinigung
- Vermittlung von Service-Leistungen wie z. B. Ambulanter Pflegedienst
- Organisation eines abwechslungsreichen Freizeitangebotes

Zusätzlich buchbare Serviceleistungen

- Frühstück, Mittagessen und Abendessen, einzeln oder als Monatsabo, auch mit Zimmerservice
- Wäscheservice
- Reinigungs- und Hauswirtschaftsdienste
- Fahr- und Begleitservice
- Einkaufsservice
- Handwerker- und Hausmeisterdienste
- Zahlreiche Gesundheits- und Wellnessangebote

Bei Pflegebedarf

- Breites Leistungsspektrum: Kurzzeitpflege, Verhinderungspflege, Langzeitpflege
- 20 Einzelzimmer und 12 Doppelzimmer
- Multiprofessionelles Fachkräfte-Team
- Individuelle und ganzheitliche Pflege- und Therapiepläne
- Enge Zusammenarbeit mit regionalen Kliniken und Ärzten
- 24-Stunden-Notruf

*Vereinbaren Sie am besten gleich
einen unverbindlichen Besichtigungstermin!*



Residenz Losheim am See
Zum Stausee 82 · 66679 Losheim am See, Deutschland
Telefon 06872 9210-0 · Fax 06872 9210-2999
info@residenz-losheim-am-see.de
www.residenz-losheim-am-see.de